

Affaire n° 07-20250528

**Mainlevée des inscriptions au profit de la succession de
Madame Veuve Filaumart Marguerite Odette et
consorts**

*(Direction Générale Adjointe Aménagement du Territoire-
Dominique Benoliel Sartre - Direction Patrimoine
Économie – Service Patrimoine Habitat – Anne-Flora
Morel)*

**Soumise au Conseil municipal
Séance du mercredi 28 mai 2025**

Aux termes d'un bail emphytéotique, reçu le 17 novembre 1981 par Maître Roland Poudroux, alors notaire au Tampon, Madame Veuve Filaumart Marguerite Odette et consorts ont donné en location à la commune du Tampon, une unité foncière cadastrée BW1117 (anciennement cadastrée BW0020) d'une superficie cadastrale de 1052m² située au 55 chemin Rosé Payet sur la commune du Tampon.

Ce bail a été consenti en vue de la construction d'un logement très social avec location-vente pour une durée de 25 ans, soit du 31 décembre 1980 au 31 décembre 2005.

Ce contrat de location-vente de la construction réalisée a été accordé pour une durée de 18 ans, commençant à courir à compter du 1er janvier 1984 et prenant fin au 31 décembre 2001, moyennant un loyer mensuel de 600 francs (soit 91,48 euros).

Les archives départementales n'étant plus détentrices des bordereaux de recettes permettant la vérification du solde de la location-vente, il convient de considérer que l'ensemble du prix de vente a été réglé dans sa globalité.

Il est proposé au Conseil municipal :

– d'autoriser la mainlevée des inscriptions sur la parcelle cadastrée BW1117 appartenant à la succession de Madame Veuve Filaumart Marguerite Odette et consorts.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer

Le Maire,

Document certifié conforme à l'original
Parcelle bâtie : BV n° 1117
<https://delib.mairie-tampon.fr>
Zonage P.L.U. : 96% Uav / 4% Nco
Publié le 02/06/2025 à 15h35
55 chemin Rosé Payet
Succession veuve FILAUMART Marguerite Odette et consorts

Envoyé en préfecture le 02/06/2025
Reçu en préfecture le 02/06/2025
Publié le
ID : 974-219740222-20250528-07_20250528-DE



ECOLE PRIMAIRE CHAMPCOURT

